

**Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit  
pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)“  
ITMS kód projektu: 401406DPU9**

---

**OBEC LOMNIČKA, LOMNIČKA 66, 065 03 PODOLÍNEC,  
IČO: 00 330 027, v zastúpení: Mária Oračková, starostka obce**

---

**ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE  
LOMNIČKA, NA KTORÝ SA VZŤAHUJE PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO  
ZRETEĽA**

Obec Lomnička v súlade s vydanými „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce  
Lomnička“ (ďalej len „zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“), zo dňa  
21.12.2023

**ZVEREJŇUJE ZÁMER PREVODU POZEMKOV**

**nachádzajúcich sa v k. ú. Lomnička, obec Lomnička, okres Stará Ľubovňa, zapísaných  
na LV č. 1:**

- 1. parcela reg. C č. 182/76 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m<sup>2</sup> a parcela  
reg. C č. 182/77 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m<sup>2</sup>**

(ďalej spolu len “Predmet prevodu 1” v príslušnom gramatickom tvare):

**Kupujúcim:**

Meno a priezvisko: Katarína Mirgová  
Rodné priezvisko: Oračková  
Trvale bytom: Lomnička 52, 065 03 Podolínec  
Dátum narodenia: XXXXXXXXXX  
Štátna príslušnosť: SR;

(v ďalšom texte len „kupujúci 1“).

**Za kúpnu cenu**

Predávajúci – Obec Lomnička predáva kupujúcemu 1 Predmet prevodu 1 uvedený vyššie,  
výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na § 13 ods. 5 zásad hospodárenia  
a nakladania s majetkom obce, a to vo výške 8 Eur/za 1 m<sup>2</sup>.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

Je skutočnosť, že ide o nehnuteľnosť, ktorá zabezpečí naplnenie bytovej otázky pre kupujúceho 1 a súčasne Obec Lomnička túto nehnuteľnosť dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, že by sa jej podarilo s týmto majetkom iným spôsobom účelne naložiť. Rovnako v tomto prípade podľa § 14 ods. 2 písm. 1. zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, ide o nehnuteľnosť zodpovedajúcu Predmetu prevodu 1, pri ktorej nemožno objektívne predpokladať, že by tento majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než osoba kupujúceho 1.

---

Zámer previesť predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na internetovej stránke <https://www.obeclomnicka.sk> odo dňa 08/07/2026
- na úradnej tabuli obce Lomnička odo dňa 08/07/2026
- zvesené dňa

Mária Oračková  
starostka obce Lomnička