

**Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)“
ITMS kód projektu: 401406DPU9**

**OBEC LOMNIČKA, LOMNIČKA 66, 065 03 PODOLÍNEC,
IČO: 00 330 027, v zastúpení: Mária Oračková, starostka obce**

**ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE
LOMNIČKA, NA KTORÝ SA VZŤAHUJE PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO
ZRETEĽA**

Obec Lomnička v súlade s vydanými „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lomnička“ (ďalej len „zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“), zo dňa 21.12.2023

ZVEREJŇUJE ZÁMER PREVODU POZEMKOV

nachádzajúci sa v k. ú. Lomnička, obec Lomnička, okres Stará Ľubovňa, zapísaný na LV č. 1:

1. parcela reg. C č. 199/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m².

(ďalej spolu len “Predmet prevodu 1” v príslušnom gramatickom tvare):

Kupujúcim:

Meno a priezvisko: Miroslav Oračko
Rodné priezvisko: Oračko
Trvale bytom: SNP 148/1, 064 01 Stará Ľubovňa
Dátum narodenia: 13.05.1989
Štátna príslušnosť: SR;

a manželka:

Meno a priezvisko: Silvia Oračková
Rodné priezvisko: Mirgová
Trvale bytom: SNP 148/1, 064 01 Stará Ľubovňa
Dátum narodenia: 27.04.1987
Štátna príslušnosť: SR;

(v ďalšom texte spolu len „kupujúci 1“)

Za kúpnu cenu

Predávajúci – Obec Lomnička predáva kupujúcemu 1 Predmet prevodu 1 uvedený vyššie, výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na § 13 ods. 5 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, a to vo výške 8,- Eur/za 1 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Je skutočnosť, že ide o nehnuteľnosť, ktorá zabezpečí naplnenie bytovej otázky pre kupujúceho 1 a súčasne Obec Lomnička túto nehnuteľnosť dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, že by sa jej podarilo s týmto majetkom iným spôsobom účelne naložiť. Rovnako v tomto prípade podľa § 14 ods. 2 písm. 1. zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, ide o nehnuteľnosť zodpovedajúcu Predmetu prevodu 1, pri ktorej nemožno objektívne predpokladať, že by tento majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než osoba kupujúceho 1.

Zámer previesť predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Lomnička odo dňa .././....
- na internetovej stránke <https://www.obeclomnicka.sk/> odo dňa .././....

Mária Oračková
starostka obce Lomnička