

OBEC LOMNÍČKA
Obecný úrad Lomnička č.66

Uznesenie č. 49/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.07.2024

Obecné zastupiteľstvo v Lomničke

S ch v a ľ u j e:

A: Zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Z parcely registra **KN-C č.257/1** na LV č. 1 v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 8565 m² druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č. overenia G1-456/2023 časť novovzniknutej parcely 30/9 v ploche **10 m²** v prospech žiadateľa **Ladislav Oračko**, Lomnička č.36, 06503. **Dôvod** hodný osobitného zreteľa je v súlade s VZN obce Lomnička č. 3/2023 § 14, ods.2, písm. a) „prevod nehnuteľností s malou výmerou do 25 m²“

Z parcely registra **KN-C č.79** na LV č. 1 v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 929m² druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č. 55/2020 overený plán č. **G1-268/2020** časť novovzniknutej parcely 81/2 v ploche **70 m²** v prospech žiadateľa **Radoslav Oračko**, Lomnička č.60, **Dôvod** hodný osobitného zreteľa je v súlade s VZN obce Lomnička č. 3/2023 § 14, ods.2, písm. a) „prevod nehnuteľností s malou výmerou do 250 m²“

Z parcely registra **KN-C č.182/20** na LV č. 1 v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 1012m² druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č. 76/2024 overený plán č. **G1-387/2024** časť novovzniknutej parcely 182/66 ploche **99 m²** v prospech žiadateľa **Mirga Dávid**, Lomnička č.13, **Dôvod** hodný osobitného zreteľa je v súlade s VZN obce Lomnička č. 3/2023 § 14, ods.2, písm. a) „prevod nehnuteľností s malou výmerou do 250 m²“

Z parcely registra **KN-E č.6278/7** na LV č. 377, v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 237m² druh pozemku: Ostatná plocha odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č.34312480-10/2015 overený plán č. G1-295/2015 časť novovzniknutých parc51/4, 51/5, 257/3 v ploche **108 m²** v prospech žiadateľa **Jana Oračková**, Lomnička 47, **Dôvod** hodný osobitného zreteľa je v súlade s VZN obce Lomnička č. 3/2023 § 14, ods.2, písm. a) „prevod nehnuteľností s malou výmerou do 250 m²“

Z parcely registra KN-C č.213 na LV č. 1 v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 3789m² druh pozemku Záhrada odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č.51/2020 overený plán č. G1-393/2023 časť novovzniknutej parcely 213/33 v ploche **220m²** **Dôvod** hodný osobitného zreteľa je v súlade s VZN obce Lomnička č. 3/2023 § 14, ods.2, písm. a) „prevod nehnuteľností s malou výmerou do 250 m²“ v prospech žiadateľa **Peter Holub a Denisa Holubová r. Oračková Lomnička č. 5.**

Odôvodnenie:

Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže aplikovať ust. § 9a ods. 8, písm. f)

Zámer predaja priamym predajom

V súlade s § 9a ods. 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov OZ obce Lomnička schvaľuje zámer predaja svojho majetku priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. Cenové ponuky je možné doručovať osobne na podateľňu obecného úradu alebo elektronicky do elektronickej schránky obce v lehote 30 dní od zverejnenia zámeru predaja priamym predajom na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce Lomnička – časť úradná tabuľa.

Z parcely registra KN-C č.435/3 na LV č. 1 v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 16637 m² druh pozemku trvalý trávnatý porast v súlade s geometrickým plánom č.71/2022 overený plán č. **G1- 302/2022** časť novovzniknutej parcely 435/12 v ploche **601m²**.

Z parcely registra KN-C č.125/2 na LV č. 1 v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 418 m² druh pozemku: Záhrada odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č.47/2019 overený plán č. **G1-389/2019** časť novovzniknutých parc v ploche 125/3 m² v ploche **377 m²**.

Zámer prenájmu

Nájomne zmluvy

1.Branislav Oračko, Lomnička č. 53, Z KN-C č. 131/1 v katastrálnom území obce Lomnička, okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 3463m² druh pozemku: ostatná plocha odčleňuje v súlade s geometrickým plánom 63/2024 overené pod číslom G1- 313/2024 časť novovzniknutej parcely 131/13 o výmere **63m²**.

2. Peter Oračko, Lomnička č. 38, Z KN-C č. 38/2/ v katastrálnom území obce Lomnička, okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 3463m² druh pozemku: ostatná plocha odčleňuje v súlade s geometrickým plánom 63/2024 overené pod číslom G1-313/2024 časť novovzniknutej parcely 131/13 o výmere **63m²**.

Obecné zastupiteľstvo v Lomničke

B: N e s c h v a ľ u j e:

Zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Z parcely registra KN-E č.129 na LV č. 1, v katastrálnom území obce Lomnička okres Stará Ľubovňa vo vlastníctve obce Lomnička v podiele 1/1 o výmere 185m² druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie odčleňuje v súlade s geometrickým plánom č.51/2020 overený plán č. G1-373/2020 časť novovzniknutej parcely 96/3 v ploche 33 m² v prospech žiadateľa **Koloman Mirga a Katarína Mirgová**, Lomnička 52, **Dôvod** hodný osobitného zreteľa je v súlade s VZN obce Lomnička č. 3/2023 § 14, ods.2, písm. a) „*prevod nehnuteľností s malou výmerou do 250 m²*“, nie je v súlade s územným plánom obce.

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neohlasoval: 0

Mária Oračková
starostka obce Lomnička

V Lomničke dňa 23.07.2024

Vyvesené: 23.07.2024

Zvesené: